

COMUNE DI PULSANO

PROVINCIA DI TARANTO

AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI AREE CIMITERIALI PER LA COSTRUZIONE DI TOMBE E CAPPELLE

L'Amministrazione Comunale di Pulsano con deliberazione n. 94 dell'11.06.2012 avente ad oggetto "Risistemazione area libera all'interno del Nuovo Cimitero Comunale – Determinazione tariffe per concessione aree" ha individuato i lotti e la relativa numerazione finalizzati alla costruzione di tombe e cappelle gentilizie, demandando al Responsabile del Settore Affari Generali gli atti relativi alla concessione.

Visti gli artt. 88, 90, 93, 94, 95 e 96 del Regolamento di Polizia Mortuaria del Comune di Pulsano approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 06.07.1992 e successive modificazioni ed integrazioni.

Tanto premesso,

SI INFORMA

Art. 1 – Oggetto

Questa Amministrazione intende procedere alla concessione del diritto di superficie per la durata di anni 99 di n. 14 lotti di terreno per la costruzione di cappelle gentilizie private e n. 4 lotti di terreno per la costruzione di tombe nel cimitero di Pulsano.

Art. 2 – Criterio di assegnazione concessioni aree

Si procederà all'istruttore delle istanze di concessione in base all'ordine di arrivo delle stesse presso il protocollo del Comune di Pulsano, in via degli Orti, 37.

Art. 3 – Importo del canone di concessione aree

In esecuzione della deliberazione della Giunta Municipale n. 94 dell'11.06.2012 il canone della concessione d'uso per novantanove anni risulta pari a:

- Concessione di lotto per costruzione di cappella € 2.663,77;
- Concessione di lotto per costruzione di tomba € 948,60;

Art. 4 – Termine di presentazione delle istanze

L'istanza indirizzata al Sindaco di Pulsano dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 28.09.2012 a esclusivo rischio del mittente a mezzo di raccomandata A/R al Comune di Pulsano in Via degli Orti 37, 74026 Pulsano (TA).

Art. 5 – Modalità di presentazione delle istanze

L'istanza redatta in carta semplice dovrà essere inserita in un plico debitamente chiuso riportante l'indicazione "Domanda per concessione area cimiteriale per la costruzione di tomba/cappella gentilizia privata nel cimitero del Comune di Pulsano" con l'indicazione delle generalità complete del mittente.

L'istanza, a firma autografa del soggetto interessato al rilascio della concessione cimiteriale, dovrà contenere le seguenti notizie e dichiarazioni:

1. Nome cognome, luogo e data di nascita, indirizzo completo, codice fiscale, recapiti telefonici e posta elettronica ove presenti.
2. Che egli stesso e gli altri componenti del proprio nucleo familiare non risultano essere assegnatari di altro lotto per costruzione di tomba/cappella gentilizia nel cimitero di Pulsano a pena di nullità dell'istanza eventualmente formulata;
3. Di essere a conoscenza delle caratteristiche del lotto cimiteriale prescelto e del canone di concessione d'uso determinato da questa Amministrazione Comunale;
4. che per poter procedere alla realizzazione della tomba/cappella dovrà essere acquisito, a

- propria cura e spese, il necessario titolo edilizio abilitativo e di impegnarsi fin dalla presentazione dell'istanza ad accettare tale condizione, pena la decadenza della concessione stessa;
5. di impegnarsi a rispettare tutti i termini fissati sia per il pagamento del canone di concessione e sia per la costruzione della cappella gentilizia medesima;
 6. di essere a conoscenza delle avvertenze indicate all'art. 7) del presente avviso pubblico a pena di esclusione dalla procedura di assegnazione del lotto cimiteriale richiesto e, previo avvio del procedimento, di decadenza dalla concessione cimiteriale;

Art. 6 – Data di apertura ed esame delle domande.

L'esame delle domande sarà svolto presso la Sede Comunale ubicata in via degli Orti n. 37 negli Uffici del Settore Affari Generali al piano 1° - Il Responsabile del Procedimento è il dott. Giuseppe LALISCIA.

Art. 7 – Norme ed avvertenze

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna altra domanda anche se sostitutiva od aggiuntiva di domanda precedente.

Tutte le richieste di assegnazione pervenute a questo Comune prima della pubblicazione del presente bando non saranno prese in considerazione.

Non saranno prese in considerazione le domande che risulteranno incomplete od irregolari in qualsiasi dei documenti o delle dichiarazioni richieste dal presente avviso.

La concessione è personale e non potrà essere oggetto di trasferimento né per atto tra vivi né per successione di morte pena la revoca non remunerata della concessione stessa.

In caso di decesso del richiedente la concessione stessa potrà essere conclusa con i parenti ed affini entro il primo grado.

L'interessato è tenuto a versare l'intero importo per la concessione del diritto di superficie contestualmente alla sottoscrizione dell'atto di concessione con la seguente modalità: bonifico intestato al Comune di Pulsano con la causale "versamento per assegnazione lotto cimiteriale tomba/cappella"; Codice IBAN IT 07 W 07601 15800 000012318747.

Ove nel termine fissato, l'assegnatario non abbia ottemperato a quanto richiesto e non si sia presentato alla stipula del contratto nel giorno stabilito, questo Comune riterrà l'assegnazione come non avvenuta; in tal caso l'Amministrazione potrà concedere il lotto cimiteriale all'interessato che segue in ordine di arrivo della domanda al protocollo.

Per tutto quanto non previsto nel presente avviso si fa riferimento alle leggi ed ai regolamenti in materia.

Art. 8 – Diffusione

Il presente avviso viene affisso all'Albo Pretorio Comunale e pubblicato sul sito internet del Comune di Pulsano (TA) <http://www.comune.pulsano.ta.it/> .

17 SET. 2012

Il Responsabile AA.GG.

dott. Giuseppe LALISCIA



Oggetto: Istanza di concessione di lotto per la costruzione di tomba;

Il sottoscritto, nome _____, cognome _____,
luogo e data di nascita _____, residente in
_____, alla via _____, n. ____, Codice
Fiscale _____, telefono _____,
cellulare, _____, indirizzo mail _____;

CHIEDE

Di partecipare all'assegnazione di un lotto cimiteriale per la costruzione di una TOMBA e a tal fine dichiara quanto segue:

1. Che egli stesso e gli altri componenti del proprio nucleo familiare non risultano essere assegnatari di altro lotto per costruzione di tomba/cappella gentilizia nel cimitero di Pulsano a pena di nullità dell'istanza eventualmente formulata;
2. Di essere a conoscenza delle caratteristiche del lotto cimiteriale prescelto e del canone di concessione d'uso determinato da questa Amministrazione Comunale;
3. che per poter procedere alla realizzazione della tomba/cappella dovrà essere acquisito, a propria cura e spese, il necessario titolo edilizio abilitativo e di impegnarsi fin dalla presentazione dell'istanza ad accettare tale condizione, pena la decadenza della concessione stessa;
4. di impegnarsi a rispettare tutti i termini fissati sia per il pagamento del canone di concessione e sia per la costruzione della cappella gentilizia medesima;
5. di essere a conoscenza delle avvertenze indicate all'art. 7) dell'avviso pubblico a pena di esclusione dalla procedura di assegnazione del lotto cimiteriale richiesto e, previo avvio del procedimento, di decadenza dalla concessione cimiteriale e qui di seguito riportato;

Si allega copia di un documento di riconoscimento.

Art. 7 – Norme ed avvertenze

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna altra domanda anche se sostitutiva od aggiuntiva di domanda precedente.

Tutte le richieste di assegnazione pervenute a questo Comune prima della pubblicazione del presente bando non saranno prese in considerazione.

Non saranno prese in considerazione le domande che risulteranno incomplete od irregolari in qualsiasi dei documenti o delle dichiarazioni richieste dal presente avviso.

La concessione è personale e non potrà essere oggetto di trasferimento né per atto tra vivi né per successione di morte pena la revoca non remunerata della concessione stessa.

In caso di decesso del richiedente la concessione stessa potrà essere conclusa con i parenti ed affini entro il primo grado.

L'interessato è tenuto a versare l'intero importo per la concessione del diritto di superficie contestualmente alla sottoscrizione dell'atto di concessione con la seguente modalità: bonifico intestato al Comune di Pulsano con la causale "versamento per assegnazione lotto cimiteriale tomba/cappella"; Codice IBAN IT 07 W 07601 15800 000012318747.

Ove nel termine fissato, l'assegnatario non abbia ottemperato a quanto richiesto e non si sia presentato alla stipula del contratto nel giorno stabilito, questo Comune riterrà l'assegnazione come non avvenuta; in tal caso l'Amministrazione potrà concedere il lotto cimiteriale all'interessato che segue in ordine di arrivo della domanda al protocollo.

Per tutto quanto non previsto nel presente avviso si fa riferimento alle leggi ed ai regolamenti in materia.

Pulsano, lì

In fede

Firma autografa

Oggetto: Istanza di concessione di lotto per la costruzione di cappella;

Il sottoscritto, nome _____, cognome _____,
luogo e data di nascita _____, residente in
_____, alla via _____, n. ____, Codice
Fiscale _____, telefono _____,
cellulare, _____, indirizzo mail _____;

CHIEDE

Di partecipare all'assegnazione di un lotto cimiteriale per la costruzione di una CAPPELLA e a tal fine dichiara quanto segue:

1. Che egli stesso e gli altri componenti del proprio nucleo familiare non risultano essere assegnatari di altro lotto per costruzione di tomba/cappella gentilizia nel cimitero di Pulsano a pena di nullità dell'istanza eventualmente formulata;
2. Di essere a conoscenza delle caratteristiche del lotto cimiteriale prescelto e del canone di concessione d'uso determinato da questa Amministrazione Comunale;
3. che per poter procedere alla realizzazione della tomba/cappella dovrà essere acquisito, a propria cura e spese, il necessario titolo edilizio abilitativo e di impegnarsi fin dalla presentazione dell'istanza ad accettare tale condizione, pena la decadenza della concessione stessa;
4. di impegnarsi a rispettare tutti i termini fissati sia per il pagamento del canone di concessione e sia per la costruzione della cappella gentilizia medesima;
5. di essere a conoscenza delle avvertenze indicate all'art. 7) dell'avviso pubblico a pena di esclusione dalla procedura di assegnazione del lotto cimiteriale richiesto e, previo avvio del procedimento, di decadenza dalla concessione cimiteriale e qui di seguito riportato;

Si allega copia di un documento di riconoscimento.

Art. 7 – Norme ed avvertenze

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna altra domanda anche se sostitutiva od aggiuntiva di domanda precedente.

Tutte le richieste di assegnazione pervenute a questo Comune prima della pubblicazione del presente bando non saranno prese in considerazione.

Non saranno prese in considerazione le domande che risulteranno incomplete od irregolari in qualsiasi dei documenti o delle dichiarazioni richieste dal presente avviso.

La concessione è personale e non potrà essere oggetto di trasferimento né per atto tra vivi né per successione di morte pena la revoca non remunerata della concessione stessa.

In caso di decesso del richiedente la concessione stessa potrà essere conclusa con i parenti ed affini entro il primo grado.

L'interessato è tenuto a versare l'intero importo per la concessione del diritto di superficie contestualmente alla sottoscrizione dell'atto di concessione con la seguente modalità: bonifico intestato al Comune di Pulsano con la causale "versamento per assegnazione lotto cimiteriale tomba/cappella"; Codice IBAN IT 07 W 07601 15800 000012318747.

Ove nel termine fissato, l'assegnatario non abbia ottemperato a quanto richiesto e non si sia presentato alla stipula del contratto nel giorno stabilito, questo Comune riterrà l'assegnazione come non avvenuta; in tal caso l'Amministrazione potrà concedere il lotto cimiteriale all'interessato che segue in ordine di arrivo della domanda al protocollo.

Per tutto quanto non previsto nel presente avviso si fa riferimento alle leggi ed ai regolamenti in materia.

Pulsano, lì

In fede

Firma autografa